



INDIA NON JUDICIAL



IN-UP10756284947379X

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

ACC NAME-RAMKEVAL PRAJAL
ACC CODE-UP-14429204
ACC Address Civil Court Gorakhpur
Mob No.-8127102072 (License No.-68)
Tehsil & District Sadar Gorakhpur
Signature.....

Certificate No. : IN-UP10756284947379X
Certificate Issued Date : 27-Jun-2025 02:39 PM
Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14429204/ GORAKHPUR SADAR/ UP-GRK
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1442920419179111751147X
Purchased by : DR SUDHIR KUMAR RAI S O DR AKHILANAND RAI
Description of Document : Article 4 Affidavit
Property Description : Not Applicable
Consideration Price (Rs.) :
First Party : DR SUDHIR KUMAR RAI S O DR AKHILANAND RAI
Second Party : Not Applicable
Stamp Duty Paid By : DR SUDHIR KUMAR RAI S O DR AKHILANAND RAI
Stamp Duty Amount(Rs.) : 100
(One Hundred only)



Please write or type below this line

शपथ पत्रजिस किसी से सम्बन्धित हो

शपथपत्र द्वारा डॉ० सुधीर कुमार राय, पिता का नाम डॉ० अखिलानन्द राय, उम्र लगभग 54 वर्ष, निवासी 27-ए, न्यू राय कालोनी, महेवा चुंगी, पोस्ट शिवपुरी न्यू कालोनी, गोरखपुर (उत्तर प्रदेश)।

Sudhir Kumar Rai

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified by the user on the website 'stamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate is not acceptable. The user on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

शपथ पत्र

शपथपत्र द्वारा डॉ० सुधीर कुमार राय, पिता का नाम डॉ० अखिलानन्द राय, उम्र लगभग 54 वर्ष, निवासी 27-ए, न्यू राय कालोनी, महेवा चुंगी, पोस्ट शिवपुरी न्यू कालोनी, गोरखपुर (उत्तर प्रदेश)।

उपरोक्त शपथकर्ता शपथपूर्वक निम्नलिखित बयान करता है—

1. यह कि शपथकर्ता का नाम, पिता का नाम, उम्र व पता सही व सच है।
2. यह कि शपथकर्ता अखिलभाग्य चिल्ड्रेन्स एकेडमी, कैथवलिया, गोबड़ौर चौराहा, गोरखपुर नामक संस्था का विधितः प्रबन्धक है तथा विद्यालय के समस्त तथ्यों से पूर्ण वाकिफ है एवं शपथपत्र प्रस्तुत करने में पूर्ण रूप से सक्षम है।
3. यह कि अखिलभाग्य चिल्ड्रेन्स एकेडमी, कैथवलिया, गोबड़ौर चौराहा, गोरखपुर का संचालन कल्पनाथ राय विद्या प्रसारक सेवा ट्रस्ट, पंजीकृत कार्यालय: न्यू राय कालोनी, महेवा चुंगी, पोस्ट शिवपुरी न्यू कालोनी, गोरखपुर (उत्तर प्रदेश) द्वारा किया जा रहा है।
4. यह कि ग्राम— कैथवलिया, तहसील— चैरीचौरा, जनपद— गोरखपुर के गाटा संख्या 145/1.7700 हेक्टेयर में से 0.714 हेक्टेयर भूमि "कल्पनाथ राय विद्या प्रसारक सेवा ट्रस्ट," न्यू राय कालोनी, महेवा चुंगी, पोस्ट शिवपुरी कालोनी, तहसील सदर, जिला गोरखपुर द्वारा मैनेजिंग ट्रस्टी डॉ० सुधीर कुमार राय पुत्र अखिलानन्द राय निवासी मकान नं० 27-ए, न्यू राय कालोनी, महेवा चुंगी, पोस्ट न्यू शिवपुरी कालोनी, तहसील सदर, जनपद गोरखपुर (उ०प्र०) के नाम से कार्यालय उपनिबन्धक चौरीचौरा, गोरखपुर में दिनांक— 10/04/2019 को बही संख्या— 1, जिल्द संख्या— 3785 के पृष्ठ संख्या— 103 से 150 तक क्रमांक— 2011 पर रजिस्ट्रीकृत किया गया है और पुनः उक्त गाटा संख्या— 145/1.7700 हेक्टेयर में से 0.631 हेक्टेयर भूमि "कल्पनाथ राय विद्या प्रसारक सेवा ट्रस्ट," न्यू राय कालोनी, महेवा चुंगी, पोस्ट शिवपुरी कालोनी, तहसील सदर, जिला गोरखपुर द्वारा मैनेजिंग ट्रस्टी डॉ० सुधीर कुमार राय पुत्र अखिलानन्द राय निवासी मकान नं० 27-ए, न्यू राय कालोनी, महेवा चुंगी, पोस्ट न्यू शिवपुरी कालोनी, तहसील सदर, जनपद गोरखपुर (उ०प्र०) के नाम से कार्यालय उपनिबन्धक चौरीचौरा, गोरखपुर में दिनांक— 21/12/2019 को बही संख्या— 1, जिल्द संख्या— 4103 के पृष्ठ संख्या— 231 से 282 तक क्रमांक— 5881 पर रजिस्ट्रीकृत किया गया। इस प्रकार गाटा संख्या— 145/1.7700 हेक्टेयर में से कुल रकबा 1.345 हेक्टेयर भूमि "कल्पनाथ राय विद्या प्रसारक सेवा ट्रस्ट" के नाम से भू-राजस्व अभिलेखों में दर्ज है।

5. यह कि गाटा संख्या— 145/1.345 हेक्टेयर भूमि जो कि राजस्व अभिलेखों में "कल्पनाथ राय विद्या प्रसारक सेवा ट्रस्ट" के नाम से दर्ज है में से उपरोक्त ट्रस्ट ने

Sudhir Kumar Ray



Sanjay Shanti Prasad
NOTARY
GORAKHPUR

0.631 हेक्टेयर भूमि "अखिलभाग्य चिल्ड्रेन्स एकेडमी," कैथवलिया, गोबडौर चौराहा, गोरखपुर द्वारा प्रबन्धक डॉ० सुधीर कुमार राय पुत्र अखिलानन्द राय साकिन म० नं० 27-ए, न्यू राय कालोनी, महेवा चुंगी, पोस्ट न्यू शिवपुरी कालोनी, तहसील सदर, जनपद गोरखपुर के पक्ष में लीजडीड दिनांक 22/01/2021 के माध्यम से 29 वर्ष, 11 माह, 29 दिन अर्थात् दिनांक- 22/01/2021 ई० से दिनांक 20/01/2051 ई० तक के लिये लीज पर दिया गया एवं कार्यालय उपनिबन्धक चौरीचौरा, गोरखपुर में दिनांक- 23/01/2021 को बही संख्या- 1, जिल्द संख्या- 4534 के पृष्ठ संख्या- 317 से 350 तक क्रमांक- 396 पर रजिस्ट्रीकृत करा दिया गया। पुनः उपरोक्त ट्रस्ट ने गाटा संख्या- 145/1.345 हेक्टेयर भूमि में से शेष बचे 0.714 हेक्टेयर भूमि में से 0.180 हेक्टेयर भूमि "अखिलभाग्य चिल्ड्रेन्स एकेडमी," कैथवलिया, गोबडौर चौराहा, गोरखपुर द्वारा प्रबन्धक डॉ० सुधीर कुमार राय पुत्र अखिलानन्द राय साकिन म० नं० 27-ए, न्यू राय कालोनी, महेवा चुंगी, पोस्ट न्यू शिवपुरी कालोनी, तह० सदर, गोरखपुर के पक्ष में लीजडीड दिनांक 14/05/2025 के माध्यम से 29 वर्ष, 11 माह, 29 दिन अर्थात् दिनांक- 14/05/2025 ई० से दिनांक 12/05/2055 ई० तक के लिये लीज पर दिया गया एवं कार्यालय उपनिबन्धक चौरीचौरा, गोरखपुर में दिनांक- 14/05/2025 को बही संख्या- 1, जिल्द संख्या- 5843 के पृष्ठ संख्या- 315 से 334 तक क्रमांक- 2829 पर रजिस्ट्रीकृत करा दिया गया। इस प्रकार "कल्पनाथ राय विद्या प्रसारक सेवा ट्रस्ट" द्वारा "अखिलभाग्य चिल्ड्रेन्स एकेडमी," कैथवलिया, गोबडौर चौराहा, गोरखपुर को गाटा संख्या 145/1.345 हेक्टेयर में से कुल रकबा 0.8110 हेक्टेयर भूमि 29 वर्ष, 11 माह, 29 दिन के लिये लीज पर दी गयी है।



यह कि मजमून शपथ पत्र दफा 1 ता 5 मेरे जातीय इल्म से सही एवं सत्य है इसमें बात झूठ नहीं लिखी गयी है और न ही सत्य बात लिखने से छोड़ी गयी है। सो इसका मेरी मदद करे।

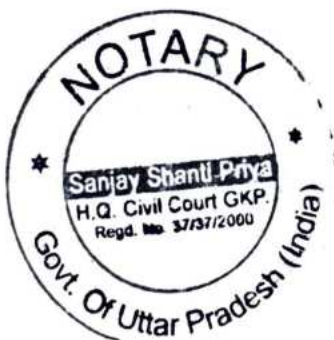
दिनांक : 27/06/2025
स्थान : गोरखपुर।

शपथकर्ता
Sudhir Kumar Ray
डॉ० (सुधीर कुमार राय)
प्रबन्धक

Sanjay Shanti Prasad
NOTARY
GORAKHPUR
27/6/25

Sudhin Kumar Rai

Identified by
Anoop Srivastava
Adv.
Civil Court G.K.P.
27/6/25



(1P63)
I attested the signature/thumb impression of
Mr. Sudhin Kumar Rai
who signed on the thumb impression
at the 2-3 PM before me on the
27 day of 6-11-25
and who has admitted the due execution of
the document. He/She identified
Anoop Srivastava
SANJAY SHANTI PRIYA
27/6/25